



## MGM Constructeur

### Une première pour le groupe MGM !

Traditionnellement associé aux fêtes de fin d'année, le mois de décembre est aussi pour MGM Constructeur le mois des livraisons d'appartements au sein de ses toutes nouvelles résidences de tourisme. Dans la hotte du promoteur cette année : deux nouvelles réalisations... l'une à Montgenèvre, dans les Hautes-Alpes, et la seconde à Valmorel, en Savoie. Un tout nouvel emplacement pour MGM et la Compagnie de gestion hôtelière (CGH), l'exploitant, qui n'avaient pas encore eu l'occasion de s'implanter dans cette station familiale du massif du Grand Domaine.

#### La Grange aux Fées\*\*\*\*, à Valmorel (73)

Située au coeur du massif du Grand Domaine, à Valmorel la Belle, dans le hameau des Lanchettes, «La Grange aux Fées» est une nouvelle destination pour le groupe MGM. Grâce à une architecture typiquement savoyarde aux toits recouverts de lauze et aux façades habillées de pierre et bois, cette nouvelle résidence de tourisme\*\*\*\* (en cours de classement) s'intègre avec harmonie à son environnement et aux constructions existantes qui font l'identité du village. Outre une vue exceptionnelle, les résidents de «La Grange aux Fées» vont bénéficier d'un cadre de vie privilégié avec un accès «skis aux pieds».



#### Les points forts de cette nouvelle réalisation :

- Une résidence au pied des pistes dans un village piétonnier labellisé Famille Plus ;
- 71 appartements du 2 pièces au 5 pièces duplex entièrement meublés, équipés et décorés ;
- La qualité des services inclus CGH (bagagerie, presse du jour, météo, viennoiseries, prêt de jeux, etc.) ;
- Une vaste réception, avec salon et cheminée ;
- Un très bel espace aquatique regroupant une piscine intérieure chauffée, un bassin enfants, saunas, hammams, bains à remous, salle cardio-training et centre «Ô Des Cimes, Spas d'Altitude», avec salles de massages et relaxation ;
- La possibilité de réserver ses forfaits de ski et de louer son matériel de ski en même temps que son séjour.

Soulignons que quelques opportunités sont encore disponibles à la vente dans ce nouveau programme. Un chalet est également vendu en copropriété classique, avec une occupation libre par les propriétaires qui peuvent aménager leur appartement à leur convenance.

